

Til
Social- og Boligministeriet
sendt til chefkonsulent Sune Nyvang Blohm
via e-mail snb@sm.dk

Skæringvej 88
8520 Lystrup
Telefon: 6053 0331
E-mail: sekretariat@solcelleforening.dk

www.solcelleforening.dk

Side 1/3

Tirsdag den 27. januar 2026

Dansk Solcelleforenings høringssvar til udkast til lov om ændring af byggeloven (Gennemførelse af dele af Europa-Parlamentets og Rådets Direktiv (EU) 2024/1275 af 24. april 2024 om bygningers energimæssige ydeevne (omarbejdning)).

Dansk Solcelleforening takker for muligheden for at afgive høringssvar til udkast til lov om ændring af byggeloven, der har til formål at skabe hjemmel til implementering af dele af EU's bygningsdirektiv 2024/1275, herunder krav om solenergianlæg på bygninger, jf. direktivets artikel 10.

Generelle bemærkninger:

Dansk Solcelleforening støtter lovforslagets overordnede formål og etableringen af en klar hjemmel til at stille krav om installation af solenergianlæg ved både nybyggeri og på eksisterende bygninger, jf. §4G.

Foreningen noterer sig, at implementeringen sker som minimumsimplicitering. Samtidig viser ministeriets svar til Dansk Solcelleforening, at en række centrale elementer – herunder teknisk egnethed, rentabilitet, undtagelser samt samspil med energimærkning og energisystemet – først forventes fastlagt på bekendtgørelsesniveau.

Dansk Solcelleforening vurderer, at denne tilgang indebærer en risiko for uensartet praksis og omfattende undtagelser, hvis ikke lovhjemlen udmøntes med klare, standardiserede og dokumentationsbaserede kriterier. Det er derfor afgørende, at bekendtgørelsesarbejdet anvender hjemlen aktivt og ambitiøst.

Specifikke bemærkninger:

Tidsfrister

Dansk Solcelleforening bakker op om, at lovudkastet implementerer direktivets tidsfrister, herunder krav om solenergianlæg på:

- Nye offentlige og ikke-beboelsesbygninger over 250 m² senest 31. december 2026.
- Eksisterende offentlige bygninger over hhv. 2000 m², 750 m² og 250 m² senest 2027/2028/2030.
- Eksisterende ikke-beboelsesbygninger over 500 m² ved større relevant renovering senest 31. december 2027.
- Nye beboelsesbygninger og overdækkede parkeringspladser senest 31. december 2029.

Rentabilitetskriteriet

Ministeriet har i sin besvarelse til Dansk Solcelleforening præciseret, at økonomisk gennemførlighed

defineres ud fra eksisterende bestemmelser om omkostningseffektivitet, herunder bygningsreglementets § 275 og principperne i den omkostningsoptimalitetsrapport, der senest er opdateret i 2023.

Dansk Solcelleforening finder det positivt, at der tages udgangspunkt i eksisterende metodik, men vurderer samtidig, at begrebet *økonomisk levetid* fortsat er uklart i relation til solenergianlæg. Foreningen anbefaler derfor:

- at der fastlægges en fælles, bindende standard for rentabilitetsberegning for solenergianlæg (for BAPV og BIPV), herunder klare beregningsforudsætninger for fx levetid, elpriser og egenforbrug.
- at der udarbejdes illustrative beregningseksempler og/eller et fælles beregningsværktøj, så vurderingen ikke varierer på tværs af bygningstyper og kommuner

Dette er særligt vigtigt, eftersom de lovgivningsmæssige forudsætninger for rentabilitetsberegninger varierer mellem bygningstyper.

Definition af 'egnet' solcelleanlæg

Ministeriet har oplyst, at både tagmonterede solceller (BAPV) og bygningsintegrerede solceller (BIPV) vil kunne opfylde kravet om solenergi, men det er samtidig klart, at den endelige implementering fastlægges i bekendtgørelser.

Dansk Solcelleforening anbefaler derfor, at begrebet *egnet solcelleanlæg* konkretiseres med objektive, tekniske kriterier, så kravet ikke udhules i praksis. Vurderingen bør tage højde for:

- bygningens statik, orientering, hældning og strukturelle integritet
- tag- og facadematerialer samt eksisterende tekniske installationer
- de mange tilgængelige monteringsløsninger, der i dag gør solceller teknisk mulige på langt de fleste bygninger
- at solceller på overdækkede parkeringsarealer defineres som en del af bygningen og derfor tilsluttes i ejendommens egen forbrugsinstallation.

Et egnet solcelleanlæg bør samtidig være effektivt og udnytte bygningens tilgængelige tag- og/eller facadeareal bedst muligt. Foreningen anbefaler derfor:

- at der fastsættes minimumskrav til dimensionering, fx minimum installeret kapacitet ift. bygningens areal eller energibehov.
- at undtagelser (fx skygge, fredning, statik, tekniske begrænsninger) skal være dokumentationsbaserede og ikke bero på skøn alene.

Ved vurderingen af egnethed bør det desuden indgå, at solenergien kan anvendes i bygningen, til funktionelt tilknyttede ladepunkter, bygningsautomatik samt til energidelingsformål.

Solcelleparate bygninger

Dansk Solcelleforening støtter kravet om, at nye bygninger skal projekteres, så tag og konstruktioner kan bære solenergianlæg på tag og facade senest fra 29. maj 2026, jf. direktivets art. 10 stk. 1.

Foreningen understreger, at solcelleparathed ikke bør reduceres til et statisk minimumskrav. For at undgå "låste" bygninger uden reel mulighed for senere rentable installationer anbefales det, at bygningsreglementet stiller krav om:

- klare tekniske minimumskrav til statik, føringsveje, plads til invertere og adgang til tag og facade.

- sammenhæng med øvrige krav om bygningsautomatik og fleksibilitet, da solceller i stigende grad integreres med styring af energiforbrug.
- koordinering med placering af ventilationsanlæg og ovenlysinduer, så solenergipotentialet ikke reduceres unødigt.

Større relevant renovering

Lovudkastet lægger op til, at krav om solenergianlæg for ikke-beboelsesbygninger over 500 m² alene udløses ved større relevante renoveringer, defineret som renovering af mindst 25 % af klimaskærmen.

Dansk Solcelleforening vurderer, at denne definition indebærer en risiko for, at renoveringen kan opdeles strategisk, så kravet om solenergianlæg undgås. Foreningen anbefaler derfor, at definitionen udvides, således kravet også udløses ved:

- sammenhængende renoveringsprojekter gennemført over en samlet periode (fx 24 måneder)
- renoveringer af tag, facade eller tekniske installationer, hvor der i forvejen etableres stillads eller udføres større indgreb.

Afsluttende bemærkninger

Dansk Solcelleforening støtter lovforslaget som et centralt redskab til gennemførelse af EU's bygningsdirektiv. Ministeriets svar viser imidlertid, at mange centrale spørgsmål først afklares i bekendtgørelser. Foreningen opfordrer derfor til, at hjemlen anvendes offensivt, og at kravene udformes på en måde, der er standardiseret, gennemsigtig og effektiv, så de får reel effekt og ikke udhules gennem undtagelser og skøn.

Vi står selvfølgelig til rådighed for dialog og faglige input i det videre arbejde med lovforslagets endelige udformning og implementering.

Med venlig hilsen



Flemming Vejby Kristensen
Formand for Dansk Solcelleforening